

АНАЛИЗА ЕФЕКТА

1. Које проблеме закон треба да реши, односно који се циљеви законом постижу

РТБ Бор, као највећи произвођач бакра у региону, је компанија која има велики значај за Републику Србију. То је највећа компанија у области рударства у земљи, која запошљава око 5000 људи и која има значајан утицај на економију целе источне Србије. РТБ Бор је нето извозник, чиме позитивно утиче на платни биланс Републике Србије. Приватизација РТБ Бора ће донети значајне инвестиције у Србију. Резултат ће бити значајно повећање производње бакра, повећање извоза и већи удео рударства у Бруто домаћем производу Србије.

С тим у вези, Закључком Владе РС 05 Број: 023-6896/2018 од 17. јула 2018. године је одређено да се поступак приватизације субјекта приватизације РУДАРСКО-ТОПИОНИЧАРСКИ БАСЕН РТБ БОР ДОО, БОР (у даљем тексту: РТБ Бор) спроведе моделом стратешког партнерства путем новчане докапитализације Субјекта приватизације у висини од 350 милиона америчких долара у наредне три године, методом јавног прикупљања понуда.

Закључком Владе 05 Број: 023-9130/2018-1 од 27. Септембра 2018. године усвојен је текст Уговора о стратешком партнерству који закључују Република Србија РУДАРСКО-ТОПИОНИЧАРСКИ БАСЕН РТБ БОР ДОО, БОР и ZIJIN MINING GROUP CO. LTD, Кина. Те је наведени уговор пред Јавним бележником потписан и оверен дана 28. септембра 2018. године.

Нацртом закона о условима и начину стицања права својине на земљишту, објектима и водовима Рударско-топионарског басена РТБ Бор доо Бор (у даљем тексту: Закон) уређују се процедуре, услови и начин на који РТБ Бор стиче право својине на земљишту, на објектима који су изграђени на том земљишту, као и на земљишту без изграђених објеката. Овим законом се, даље, уређују услови и начин стицања права својине РТБ Бор на водовима.

Увођењем посебних процедура које се предвиђају овим законом решава се вишедеценијски проблем везан за статус објеката и земљишта РТБ Бора, што је битан предуслов за даљи развој РТБ Бора. Решењима из овог закона омогућава се државним органима и институцијама лакше и брже доношење различитих одлука по питањима из њихове надлежности, а у вези са решавањем неуређеног статуса непокретности РТБ Бора.

Један од разлога за доношење овог закона је и потреба да се уреди статус објеката и земљишта РТБ Бора на начин својствен самој врсти објеката.

Нормама овог закона јасно се прописује садржина пројектно техничке документације, врста и обим података о објектима који се уписују у катастар, тако да се по први пут може сагледати потпуни имовинско правни капацитет.

Успостављање јасних механизма и процедура, као и скраћивање рокова за доношење потребних исправа, што је и суштина овог закона, смањује се могућност ширења бирократског утицаја на пословање привредних субјеката.

Имајући у виду стратешки значај РТБ Бора, број запослених, закључени Уговор о стратешком партнерству, потребно је што хитније донети овај закон којим ће се уредити најважнија имовинско правна питања и тиме постићи важан циљ, а то је успешно окончање приватизације.

2. Да ли су разматране друге могућности да се проблеми реше и без доношења закона?

Имајући у виду да су предложена решења законска материја, жељени циљеви не могу се постићи без доношења закона.

3. Зашто је доношење закона најбољи начин за решавање проблема

Анализом проблема који се јављају током спровођења процедура за прибављање дозвола за употребу објеката Рударско-топионичарског басена РТБ Бор доо Бор утврђено је да постоји потреба за бољом координацијом ималаца јавних овлашћења, на свим нивоима власти у наведеном процесу, као и током и након њихове реализације. Решењима која садржи овај закон биће створени услови за ефикаснију реализацију процедура.

С обзиром да се брзо и ефикасно решавање питања статуса имовине Рударско-топионичарског басена РТБ Бор доо Бор не би могло спровести доношењем измена и допуна више законских прописа овим законом се искључује примена појединих одредаба Закона о планирању и изградњи, Закона о озакоњењу и Закона о претварању права коришћења у право својине уз накнаду, неопходно је доношење новог закона уместо измена и допуна постојећих. Такође, су у циљу ефикасног поступања дефинисани и рокови за одлучивање по жалби на решења катастра, одређивањем рока од 15 дана од дана пријема жалбе.

4. На кога ће и како утицати предложена решења

С обзиром на садржај Закона исти ће имати утицај на привредно друштво РТБ Бор као и на све оне сопственике/држаоце или кориснике који су до сада били уписани као имаоци одређеног права у јавним књигама а исти фактички и суштински нису имали наведена права.

5. Које ће трошкове примена закона изазвати код грађана и привреде, посебно малих и средњих предузећа?

Примена закона неће изазвати додатне трошкове који би падали на терет грађана и привреде.

6. Да ли су позитивне последице доношења закона такве да оправдавају трошкове које ће он остварити?

Неће бити додатних трошкова доношењем Закона.

7. Да ли се законом подржавају стварање нових привредних субјеката на тржишту и тржишна конкуренција

Законом није предвиђено стварање нових привредних субјеката.

8. Да ли су заинтересоване стране имале прилику да изнесу своје ставове

За потребе израде Нацрта закона о стицању права својине на земљишту, објектима и водовима Рударско-топионичарског басена РТБ Бор доо Бор, Министарство привреде формирало је Радну групу чији су чланови представници Министарства рударства и енергетике, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Републичког геодетског завода и Републичке дирекције за имовину Републике Србије. Такође, у раду наведене групе су учествовали и представници Министарства финансија и Државног правобранилаштва.

Консултације са другим државним органима и организацијама предвиђене су током трајања прибављања мишљења у складу са Пословником Владе.

9. Које ће мере бити предузете да би се остварили разлози доношења закона

Није потребно предузети додатне мере и активности да би се остварили циљеви који се желе постићи предложеним изменом.